

REGELS & WETTEN

Hoe om te gaan met regelgeving

OMGEVINGSWET REGELT APARTE ACTIVITEITEN

Menselijk lawaai en spuiten

De toepassing van de Omgevingswet komt op stoom. Hierbij details voor als je bezoekers ontvangt en voor spuiten met voor bio toegestane middelen.

TEKST **HELMER WIERINGA**
FOTO'S **NATASJA BEVERLOO**

Toch weer even de Omgevingswet. Zoals bekend vervangt én bundelt deze wet vanaf 2024 vooral de oude wetten ruimtelijke ordening, milieu-beheer, natuur en water. Wat iedereen vermoedde en steeds duidelijker wordt: de Omgevingswet is een soort continue bewaker van elke activiteit apart. Het werkt zoals de oude wet milieubeheer: continue moet je aan alles (kunnen) voldoen. Hiermee lijkt het onbedoeld op de opzet van biologische regelgeving. Enkele illustraties van de rechtbank.

Menselijk lawaai?

Enkele bedrijven met recreatiebezoek kregen te maken met 'geluid' geproduceerd door bezoekers. Muziek, zingen, lallen, kindergejoel. Dat geeft soms problemen met de burens. Het grappige is nu dat menselijk stemgeluid voor de wet niet valt onder geluidsnormen van verkeer, versterkte muziek of machines zoals ventilatoren en warmtepompen. Bij

het 'toedelen van functies aan locaties' (nieuwe term voor ruimtelijke ordening) betreft de gemeenteraad altijd het geluid vanwege de toegelaten activiteiten. Dit moet te veel hinder voorkomen. Het feit dat er in het omgevingsplan geen waarden mogen worden opgenomen voor menselijk stemgeluid, betekent dus niet dat die geluidbronnen (artikel 5.59 Besluit kwaliteit leefomgeving) buiten beschouwing mogen blijven. Als er iets moet worden afgesproken, kan dit volgens de rechter voor menselijk geluid via tijdvakken of afstanden (zones): dit valt binnen de Omgevingswet. Precies zoals we vroeger in de ruimtelijke ordening deden. Overigens: algemene hinder tussen burens wordt verder 'begrensd' door het Burgerlijk Wetboek. En nog lastiger: menselijk geluid bij (ondersteunende) horeca kan ook nog in de gemeentelijke

APV-regels staan. Dan kan 'menselijk geluid' opeens weer terugkomen via de (APV-)exploitatievergunning (met andere ambtenaren).

Bestrijdingsmiddelen

Als het gaat om drift ('wegwaaien') van bestrijdingsmiddelen wil de rechter geen onderscheid maken met middelen uit de biologische landbouw. Biologisch spuit ook en die middelen zijn niet per se gezond. Spuitvrije zones van 50 meter tussen boomgaard en wonen gelden daarom voor elke teelt. Dit begint te schuiven. De spuitvrije zones worden ook betrokken op andere teelten, zoals in de procedures tegen lelietelers. Omdat de Omgevingswet elke activiteit zoals open teelt, apart bekijkt, kan deze apart worden getoetst op het voldoen aan lokale gebiedsdoelen. Zoals schoon water, goed bodemleven, geen drift riskeren want woonwijk of school. Sleutel: dit moet een gemeente uitspreken in de omgevingsvisie. Daar ligt de aftrap. Daarna volgt de uitwerking. Kijk in je gemeente dus actief mee in de uitwerking van de omgevingswet. ■

Heb je een vraag?

Mail die dan naar redactie@ekoland.nl of direct naar hwieringa@landco.nl. Je vraag blijft anoniem. Voor eerdere antwoorden zie www.landregels.nl.